



Uw kenmerk

AD/2210783

Ons kenmerk

2022/368

Contactgegevens

Dienst ruimtelijke ordening - Milieudienst

09 326 88 28

ruimtelijke.ordening@lochristi.be – milieu@lochristi.be

Openingsuren loket: ma-vr: 8u-12u en do: 13.30u-19u

Datum

9 september 2022

Bijlagen

bundel

Bestemming gronden

Geachte

We sturen u de stedenbouwkundige inlichtingen voor een eigendom, gelegen te 9080 Lochristi, Doomoer, kadastraal bekend: 4° afdeling, sectie A, nrs. 389, 392, 393, 393/02, 390, 387, 388, 394, 395, 395/02.

Volgens het A.P.A.-Lochristi (M.B. 30.06.1994) zijn de percelen gelegen in een “agrarisch landschappelijk waardevolle zone”.

Dit A.P.A. geldt voor de gemeente Lochristi in plaats van het gewestplan.

De regelgeving omtrent ruimtelijke ordening en milieu dient steeds nageleefd te worden.

U kan via onze website de plannen en voorschriften van het APA raadplegen (<https://www.lochristi.be/ruimtelijkeplanning>). Informatie over ruimtelijke uitvoeringsplannen of bijzondere plannen vindt u eveneens via deze link.

Volgens de ons bekende gegevens werden voor de percelen geen milieuvergunningen verleend.

Een uittreksel uit het plannen- en vergunningenregister is bijgevoegd.

Het goed maakt, volgens de gegevens waarover wij beschikken geen deel uit van:

- een bijzonder plan van aanleg
- een rooilijnplan
- een niet-ervallen verkaveling of wijziging
- geldende stedenbouwkundige attesten
- afgeleverde bouwvergunningen
- een beschermingszone rond een waterwingebied
- woningbouwgebied, woon vernieuwingsgebied of industrieterrein
- voorontwerp- of ontwerplijst voor klassering als monument, landschap, stads- of dorpsgezicht, archeologisch patrimonium
- bossen, duingebieden of als duingebied belangrijk landbouwgebieden, waterwinningsgebied
- de gemeentelijke inventaris van de leegstaande gebouwen
- voor de inventaris van de ongeschikte/onbewoonbare en verwaarloosde panden dienen we u door te verwijzen naar Ruimte Vlaanderen, Virginie Lovelinggebouw, Koningin Maria Hendrikaplein 70 bus 90, 9000 Gent (09/276.24.00)
- risicozone voor overstromingen



Deze brief heeft een louter informatieve waarde. Het gemeentebestuur is niet verantwoordelijk voor de juistheid en volledigheid ervan.

We hopen u met deze brief voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groeten

Voor de algemeen directeur
Herman Schoonjans
Adjunct-algemeen directeur
(delegatie d.d. 25.06.2018)



Yves Deswaene
Burgemeester